



Mardi 8 octobre
10h00 - 12h00

Webinaire

RÉEMPLOI & DÉCONSTRUCTION

Le réemploi et la déconstruction dans le secteur de la construction

Ce webinaire reflète l'engagement des partenaires du projet européen Greater Green+ à accélérer la transition écologique dans la Grande Région, en favorisant l'innovation, la coopération transfrontalière, et le transfert de technologies. Notre objectif est de positionner la Grande Région comme un leader européen en matière de transition écologique, en mettant un accent particulier sur l'économie circulaire et le développement durable.

L'économie circulaire est devenue une priorité incontournable pour bâtir un avenir plus durable. Le secteur de la construction - le plus gros producteur de déchets de l'Union européenne avec 500 millions de tonnes par an - se trouve au cœur de cette démarche.

Dans ce contexte, le réemploi des matériaux constitue une donnée essentielle, mais de nombreux défis doivent encore être relevés et de nombreux freins levés pour intégrer pleinement le réemploi dans les pratiques courantes des professionnels de la construction.

Ce webinaire propose une analyse approfondie des enjeux et des solutions liés au réemploi de matériaux de construction. Grâce aux interventions d'experts issus des différents territoires de la Grande Région, les participants bénéficieront d'une vue d'ensemble sur les défis actuels, les obstacles réglementaires, les difficultés techniques mais aussi les solutions apportées notamment par les nouveaux outils digitaux.

Au programme : des interventions sur l'ensemble des thèmes en lien avec le réemploi et la déconstruction sélective, tels que l'écoconception, l'accompagnement des entreprises, la densification des filières de réemploi, l'assurabilité des projets circulaires, l'évolution des réglementations européennes, les stratégies de formation des professionnels du secteur, etc.

Cet événement en ligne constitue une formidable occasion pour tous ceux et celles qui sont impliqués dans la construction durable et l'économie circulaire de partager des idées, s'inspirer des meilleures pratiques, et réfléchir aux prochaines étapes afin de faire du réemploi un pilier de la construction de demain.



Interreg



Cofinancé par
l'Union Européenne
Kofinanziert von
der Europäischen Union



Grande Région | Großregion



10h00 – 10h10

Introduction par Ligne Bois et CAP Construction

Présentation du projet Greater Green+

Le projet européen Greater Green + vise à positionner la Grande Région comme leader dans la transition écologique à travers l'innovation, la coopération transfrontalière, et le transfert de technologies dans divers secteurs, dont la construction/rénovation durable.

Ce webinaire s'inscrit dans cette dynamique, en offrant une plateforme d'échange sur les défis et les solutions visant à intégrer le réemploi des matériaux dans les pratiques du secteur de la construction, en accord avec les ambitions de Greater Green +.

10h10 – 10h20

Schroeder & Associés

Valérie Marx, Ingénieure en chef

L'écoconception dans la construction

Le bureau d'études luxembourgeois Schroeder & Associés mettra en lumière l'importance de l'éco-conception pour faciliter la déconstruction future des bâtiments. En utilisant des outils numériques avancés, ils démontreront comment anticiper la récupération et le réemploi des matériaux constitutifs d'un bâtiment dès la phase de conception. Ils partageront des exemples concrets, notamment leur participation au projet Interreg « Digital DeConstruction », visant à développer une base de données des matériaux réutilisables. Leur expertise en matière de solutions digitales et d'écoconception offre des perspectives prometteuses pour l'avenir de la construction circulaire.

10h20 – 10h30

ULiège

Amélie Halbach, Doctorante

Le passeport matériaux

Amélie Halbach, assistante-Doctorante à la Faculté d'Architecture de l'ULiège, présentera le concept du Passeport Matériaux (PM) qui est le sujet de sa thèse. Cet outil innovant permet de localiser et de connaître la nature des matériaux de construction, facilitant ainsi leur réemploi. Elle expliquera en quoi l'inscription et le maintien de ces informations au travers de Passeports Matériaux offre un immense potentiel, en particulier en lien avec le Building Information Modeling (BIM) : facilité de partage des informations, pérennité des données et traçabilité. Une donnée d'autant plus importante qu'un bâtiment est un assemblage complexe de nombreux matériaux et composants.

10h30 – 10h40

Retrival

Thibaut Jacquet, Co-gérant

Solutions complètes pour la gestion des déchets de chantier

Retrival propose un large panel de services : missions de déconstruction sélective, audits de gestion des déchets de chantiers, découpe de structures métalliques et toutes autres opérations de nettoyages relatives à la rénovation d'un site. Dans ce cadre, un inventaire "déchets et matériaux" est réalisé afin de quantifier au mieux les matériaux ou objets susceptibles de pouvoir entrer dans une boucle de réutilisation. Pour compléter son offre de services, Retrival a lancé Cornemat, une plateforme digitale et physique proposant aux architectes et entrepreneurs des équipements et matériaux de construction de réemploi.

10h40 – 10h50

Polygone

Tristan Hartman, Directeur département prestations de services

Déconstruction et loi économie circulaire au Luxembourg

Polygone est actif sur toute la chaîne de la déconstruction, du démantèlement de bâtiments à la valorisation des déchets. Cette entreprise est notamment spécialisée dans le curage – c'est-à-dire la mise à nu – des bâtiments existants destinés à la rénovation. Tristan Hartman évoquera différents chantiers emblématiques de ce savoir-faire et expliquera en quoi la nouvelle loi dit "Paquet économie circulaire", ayant pour objectifs principaux la prévention et la réduction des déchets, peut marquer une étape importante dans la transition de l'économie luxembourgeoise vers une économie circulaire.

10h50 – 11h00

Umwelt-Campus Birkenfeld/Hochschule Trier

Dr Suzanne Hartard, Professeur

Impact de la réglementation allemande sur les matériaux de substitution

Suzanne Hartard explorera les défis complexes liés non seulement au recyclage mais aussi à la réutilisation des matériaux de construction, deux piliers essentiels de l'économie circulaire. En se concentrant sur l'exemple de l'Allemagne, elle expliquera comment le nouveau règlement sur les matériaux de construction substituables (RCE), qui est entré en vigueur le 1 août 2023, s'inscrit dans un cadre législatif plus large visant à harmoniser les normes de qualité pour les matériaux recyclés et réutilisés à l'échelle nationale. Cette réglementation, qui complète la loi allemande sur l'économie circulaire et l'ordonnance sur les déchets commerciaux, impose une séparation stricte des déchets de construction à la source afin de maximiser leur potentiel de réutilisation et de recyclage. La présentation offrira une perspective générale, extrapolable aux autres territoires de la Grande Région, sur les obstacles à l'adoption plus large du réemploi dans la construction.

11h00 - 11h10

ROTOR DC

Cécile Guichard, Project coordinator

La filière de Réemploi

RotorDC est une société coopérative pionnière dans la récupération, la remise en état et la vente de matériaux de construction, de finition et de mobilier. Elle se penchera sur l'état actuel et les perspectives d'avenir de la filière de réemploi et abordera les problèmes d'offre et de demande pour ces matériaux ainsi que les défis de formation auxquels sont confrontées les entreprises du secteur. En partageant son expérience de plus de dix ans, Rotor offrira un aperçu des problématiques rencontrées et des solutions mises en oeuvre pour surmonter les défis culturels, économiques et sociaux de manière à intégrer plus efficacement les matériaux réutilisés dans les projets de construction.

11h10 - 11h20

BOMA (Les BONnes MATières)

Célestine Voegel, cheffe de projet

L'accompagnement des entreprises

BOMA est un bureau d'études technique spécialisé dans le réemploi des matériaux de construction et la mise en oeuvre de matériaux biosourcés. Il accompagne les professionnels dans toutes les étapes d'un projet de démolition, réhabilitation ou neuf. Célestine Voegel détaillera comment évaluer la faisabilité technique, logistique et économique de l'intégration de matériaux de réemploi dans un projet de construction, et comment établir un schéma directeur afin de guider les professionnels vers une valorisation maximale de la matière déconstruite.

11h20 - 11h30

Seco

Timothy Bourgois, Business Unit Manager Sustainability

Assurabilité des projets circulaires

Alors que l'on encourage de plus en plus le réemploi des matériaux de construction, se pose la question de l'assurabilité de ces matériaux. Comment garantir qu'un matériau de réemploi puisse conserver ses fonctions initiales sur un autre ouvrage durant 10 ans ? Qui sera responsable de sa bonne tenue dans le temps ? A ce jour, le secteur est confronté à un vide réglementaire qui entrave le développement de la circularité dans la construction. SECO, l'organisme qui fait autorité en matière de certification de produits et systèmes de construction en Belgique et au Luxembourg, abordera les défis et les solutions liés à l'assurance des matériaux de réemploi et évoquera les évolutions attendues pour sécuriser et promouvoir ces pratiques innovantes.

11h30 – 11h40 **Administration des bâtiments publics du Luxembourg**
Sophie Maurer, architecte

Lycée Michel Lucius

L'administration des bâtiments publics a initié un projet pilote d'économie circulaire au Lycée Michel Lucius à Luxembourg. Dans le cadre de ce projet, une aile devenue inhabitable a été déconstruite sélectivement et les matériaux récupérés ont été réutilisés pour transformer une autre aile en une nouvelle bibliothèque. L'architecte en charge du projet expliquera comment les experts sont parvenus à la conclusion que ce projet de reconversion était plus rapide et finalement moins coûteux qu'une démolition/reconstruction. Elle évoquera tout l'intérêt de l'inventaire des matériaux mais aussi de l'inventaire de réemploi qui devient de plus en plus obligatoire à travers la nouvelle loi déchets luxembourgeoise de 2022. Elle détaillera également les moyens techniques mis en œuvre pour résoudre les problèmes acoustiques et thermiques dans la nouvelle aile.

11h40 – 11h50 **Lermab - Vosgelis**
Odran Lemaître, Doctorant

Projet Remiremont

En 2021, Vosgelis, l'un des plus importants bailleurs sociaux des Vosges, a entrepris un projet de déconstruction sélective de quatre immeubles de 22 logements à Remiremont, suivie de la reconstruction d'une résidence de 24 logements pour séniors et de locaux tertiaires. Ce projet a été initié sur base de la thèse d'Odran Lemaître, doctorant au LERMAB, qui porte sur le développement d'outils interactifs d'aide à la décision pour le réemploi du bois et autres biosourcés issus de la déconstruction. Il a diagnostiqué les ressources des anciens bâtiments en vue d'identifier les matériaux réutilisables. Il expliquera comment les études préalables et l'adhésion de toutes les parties prenantes ont permis de concevoir la nouvelle résidence selon un modèle vertueux.

11h50-12h00 **Questions – réponses**



Interreg



Cofinancé par
l'Union Européenne
Kofinanziert von
der Europäischen Union



Grande Région | Großregion



Action menée dans le cadre du projet Greater Green+ avec le soutien octroyé par l'Union européenne dans le cadre du programme Interreg VI Grande Région 2021-2027, avec le soutien de la Région wallonne.